

SBERBANK d.d.  
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODJEL ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
**ZAGREB 1**

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
Regionalni centar Zagreb  
Ulica grada Vukovara 70,  
10000 Zagreb

**23 -02- 2021**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

**Predstečajni postupak**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru  
Poslovni broj spisa: St-713/2020

**VJEROVNIK:** Sberbank d.d., Varšavska 9, Zagreb, OIB 78427478595

**DUŽNIK:** MEDIA GRUPA d.o.o., OIB 81197727209, Koprivnica, Dravska 17

**PODNEŠAK VJEROVNIKA**

Vjerovnik je Naslovu dana 02.02.2021.godine poslao prijavu tražbine u gore navedenom predmetu.

Budući da je Vjerovnik naknadno uočio omašku u dijelu Prijave koja se odnosi na podatke o prijavljenom razlučnom pravu, Vjerovnik ovim putem dostavlja ispravak Prijave tražbine u tom dijelu.

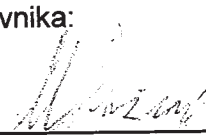
Za dodatne informacije molimo kontaktirati:

Martinu Dužević, Specijalist za pravne poslove, e:mail: [martina.duzevic@sberbank.hr](mailto:martina.duzevic@sberbank.hr), tel. +385 1 6459 629.

- PRILOG:**
1. Prijava tražbine Vjerovnika u predstečajnom postupku – 2 primjerka
  2. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanje založnog prava na pokretninama (okvirna hipoteka) od 09.12.2020.g. potvrđen od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 09.12.2020.g. pod brojem OV-4922/2020 – 2 primjerka
  3. Zaključak Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Koprivnica broj 2635-323/20-2 od 10.12.2020.g. – 2 primjerka
  4. Punomoć

U Zagrebu, 19.02.2021.godine

Za Vjerovnika:

  
Martina Dužević, dipl. iur.,  
po punomoći

**Sberbank d.o.o.**

074-1

## SPECIJALNA PUNOMOĆ

Sberbank d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Varšavska 9, OIB: 78427478595, koje zastupaju član Uprave Igor Repin i član Uprave Roberto Bitunjac, opunomoćuje svoje zaposlenike:

Martinu Dužević, Zagreb, Ante Topić Mimare 50, OIB:55945429909 i  
Tomislava Plušćeca iz Sesveta, Štibernska 3D, OIB: 70924001491;

da samostalno i pojedinačno, kao punomoćnici, zastupaju Sberbank d.d. kao vjerovnika

- u predstečajnom postupku koji se pod posl. brojem **St-713/2020** vodi pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru, protiv MEDIA GRUPA d.o.o., Koprivnica, Dravska 17, OIB 81197727209

i to da samostalno i pojedinačno poduzimaju sve potrebne radnje u tom postupku i u vezi tog postupka, a naročito da može: izvršiti prijavu tražbina, obavijestiti Sud o razlučnom pravu, davati izjave o odricanju ili neodricanju od prava na odvojeno namirenje, davati izводе iz poslovnih knjiga glede tražbina Sberbank d.d. koje se prijavljuju u postupku, pristupiti kao punomoćnik na svako ročište, glasovati i odlučivati o planu restrukturiranja, ulagati pravne lijekove, te potvrditi i preuzeti Predstečajni Sporazum.

U Zagrebu, dana 29.01.2021. godine

Sberbank d.d.



Igor Repin, član Uprave

Sberbank d.d.



Roberto Bitunjac, član Uprave

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St-713/2020

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Sberbank d.d.

OIB 78427478595

Adresa / sjedište

Varšavska 9, Zagreb

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MEDIA GRUPA d.o.o.

OIB 81197727209

Adresa / sjedište

Koprivnica, Dravska 17

##### PODACI O TRAŽBINI:

###### I.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu br. 503891 zaključen dana 22.10.2019.g. izmijenjen Aneksom br. 1. Ugovora o kreditu br. 503891 dana 16.01.2020.g. i Aneksom br. 2. Ugovora o kreditu br. 503891 od 05.05.2020.g.

Iznos dospjele tražbine 28.582,89 (kn)

Glavnica 23.867,39 (kn)

Kamate 4.715,50 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

1.404.960,20 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga banke po Ugovoru o kreditu br. 503008 na dan 12.01.2021.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 1.450.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanje založnog prava na pokretninama od 16.01.2020.g. potvrđen od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 16.01.2020.g. pod brojem OV-184/2020

## II.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu br. 503077 zaključen dana 21.01.2019.g. izmijenjen Aneksom br. 1. Ugovora o kreditu br. 503077 dana 07.05.2020.g.

Iznos dospjele tražbine 15.301,06 (kn)

Glavnica 13.977,17 (kn)

Kamate 1.323,89 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
283.796,28 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga banke po Ugovoru o kreditu br. 503077 na dan 12.01.2021.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 500.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica od 21.01.2019.g. potvrđena od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 21.01.2019.g. pod brojem OV-163/2019

## III.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu br. 503257 zaključen dana 16.05.2019.g. izmijenjen Aneksom br. 1. Ugovora o kreditu br. 503257 dana 07.05.2020.g.

Iznos dospjele tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
337.794,42 (kn)

Glavnica 327.827,71(kn)

Kamate 9.966,71 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga banke po Ugovoru o kreditu br. 503257 na dan 12.01.2021.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos EUR 65.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za devize Sberbank d.d. važećem na dan dospijeca

Naziv ovršne isprave

Zadužnica od 16.05.2019.g. potvrđena od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 16.05.2019.g. pod brojem OV-1780/2019

#### IV.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o izdavanju i korištenju MasterCard Business Revolving kartice br. 570351 od 09.11.2016.g.

Iznos dospjele tražbine 1.494,87 (kn)

Glavnica 1.424,52 (kn)

Kamate 70,35 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

4.794,03 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga banke po Ugovor o izdavanju i korištenju MasterCard Business Revolving kartice br. 570351 od 09.11.2016.g. na dan 12.01.2021.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 15.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica od 09.11.2016.g. potvrđena od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 09.11.2016.g. pod brojem OV-4564/2016

#### **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

1. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanje založnog prava na pokretninama od 16.01.2020.g. potvrđen od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 16.01.2020.g. pod brojem OV-184/2020

Zaključak Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Koprivnica broj 2635-323/20-2 od 10.02.2020.g.

2. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanje založnog prava na pokretninama (okvirna hipoteka) od 09.12.2020.g. potvrđen od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 09.12.2020.g. pod brojem OV-4922/2020

Zaključak Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Koprivnica broj 2635-323/20-2 od 10.12.2020.g.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

STROJEVI					
Vrsta/opis	Serijski broj	Model	Marka	Godina proizvodnje	Inventarski broj
Linija za štampu na situ i pamučnim materijalima/ 0699BDM7635	0419HGE3475	Echo more	PolyPrint	2019	72
Linija za UV štampu na tekstilu i ostalim materijalima/ L599V676	L441B434	Acuity 3600	Fuji Film	2019	73

Iznos tražbine (pravna osnova pod I, II i III) 2.070.434,85 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ~~ODRIČEM~~/ NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / ~~NE PRISTAJEM~~

#### PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 02.02.2021.godine

Potpis vjerovnika

  
Martina Dužević, dipl. iur.

Prilozi:

1. Ugovor o kreditu br. 503891 zaključen dana 22.10.2019.g. , Aneks br. 1. Ugovora o kreditu br. 503891 od dana 16.01.2020.g. i Aneks br. 2. Ugovora o kreditu br. 503891 od 05.05.2020.g.
2. Izvod iz poslovnih knjiga banke po Ugovoru o kreditu br. 503008 na dan 12.01.2021.g.
3. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanje založnog prava na pokretninama od 16.01.2020.g. potvrđen od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 16.01.2020.g. pod brojem OV-184/2020
4. Zaključak Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Koprivnica broj 2635-323/20-2 od 10.02.2020.g.

5. Ugovor o kreditu br. 503077 zaključen dana 21.01.2019.g. ,Aneks br. 1. Ugovora o kreditu br. 503077 dana 07.05.2020.g.
6. Izvod iz poslovnih knjiga banke po Ugovoru o kreditu br. 503077 na dan 12.01.2021.g.
7. Zadužnica od 21.01.2019.g. potvrđena od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 21.01.2019.g. pod brojem OV-163/2019
8. Ugovor o kreditu br. 503257 zaključen dana 16.05.2019.g. , Aneks br. 1. Ugovora o kreditu br. 503257 dana 07.05.2020.g.
9. Izvod iz poslovnih knjiga banke po Ugovoru o kreditu br. 503257 na dan 12.01.2021.g.
10. Zadužnica od 16.05.2019.g. potvrđena od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 16.05.2019.g. pod brojem OV-1780/2019
11. Ugovor o izdavanju i korištenju MasterCard Business Revolving kartice br. 570351 od 09.11.2016.g.
12. Izvod iz poslovnih knjiga banke po Ugovor o izdavanju i korištenju MasterCard Business Revolving kartice br. 570351 od 09.11.2016.g. na dan 12.01.2021.g.
13. Zadužnica od 09.11.2016.g. potvrđena od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 09.11.2016.g. pod brojem OV-4564/2016
14. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanje založnog prava na pokretninama (okvirna hipoteka) od 09.12.2020.g. potvrđen od javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice dana 09.12.2020.g. pod brojem OV-4922/2020
15. Zaključak Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Koprivnica broj 2635-323/20-2 od 10.12.2020.g.
16. Punomoć



## PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju javnobilježničke potvrde javnog bilježnika Ronalda Pavlovića iz Koprivnice broj OV-4922/2020 od 09.12.2020 kojom je javni bilježnik ovjerio Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama (okvirna hipoteka) od 09.12.2020.g.

Predlagatelj

Sberbank d.d.	01/4801300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
Varšavska 9	01/4801365
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 Zagreb, HRVATSKA	78427478595
(poštanski broj)	(OIB)
info@sberbank.hr	
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

Punomoćnik

DAMIR MICEK	040/329251
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
IVANA PLEMENITOG ZAJCA 47	040/329260
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
40000 ČAKOVEC, HRVATSKA	95686029798
(poštanski broj)	(OIB)
damir.micek@sberbank.hr	110146046 24.07.2013 PU MEĐIMURSKA
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

MEDIA GRUPA d.o.o.	
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
Dravska 17	
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
48000 Koprivnica, HRVATSKA	81197727209
(poštanski broj)	(OIB)
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: LINIJA ZA ŠTAMPU NA SITU I PAMUČNIM MATERIJALIMA / 0699BDM7635; Serijski broj proizvodnje: 0419HGE3475; Marka: PolyPrint; Model: Echo more; Godina proizvodnje: 2019; Inventarski broj: 72;
2. Vrsta/Opis: LINIJA ZA UV ŠTAMPU NA TEKSTILU I OSTALIM MATERIJALIMA / L599V676; Serijski broj proizvodnje: L441B434; Marka: Fuji Film; Model: Acuity 3600; Godina proizvodnje: 2019; Inventarski broj: 73;





C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

**Založno pravo**

radi osiguranja potraživanja 2.700.000,00 HRK s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 31.12.2025.g.

u korist:

Sberbank d.d.		01/4801300
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Varšavska 9		01/4801365
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000 Zagreb, HRVATSKA		78427478595
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
info@sberbank.hr		
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)	

ZAKLJUČAK 2635-323/20-2

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 2635-323/20

KOPRIVNICA, 10.12.2020

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

TAMARA TOMŠIĆ ŠANTEK

Zaključak dostaviti:

1. MEDIA GRUPA d.o.o.

2. Sberbank d.d.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

Sberbank d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Varšavska 9, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta (MBS): 080126398, osobni identifikacijski broj (OIB): 78427478595, koju samostalno i pojedinačno zastupa punomoćnik Damir Micek, Ivana plemenitog Zajca 47, Čakovec, OIB: 95686029798, djelatnik Sberbank d.d., temeljem punomoći koja se prilaže ovom Sporazumu, kao vjerovnik-----  
(dalje u tekstu: **Vjerovnik i/ili Predlagatelj osiguranja**) -----

i-----  
**MEDIA GRUPA d.o.o., Koprivnica (Grad Koprivnica), Dravska 17**, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta (MBS): 070116193 osobni identifikacijski broj (OIB): 81197727209, koje zastupa direktor Marko Jukić, osobni identifikacijski broj (OIB): 34013750840, kao dužnik i ujedno založni dužnik-----  
(dalje u tekstu: **Dužnik i/ili Založni dužnik i/ili Protivnik osiguranja**) ---

i-----  
**Marko Jukić, KOPRIVNICA, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA SELINGERA 20**, osobni identifikacijski broj (OIB): 34013750840, kao jamac platac-----  
(dalje u tekstu: **Jamac platac I**)-----

i-----  
**Tanja Jukić, KOPRIVNICA, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA SELINGERA 20**, osobni identifikacijski broj (OIB): 33468871100, vlasnik obrta **MEDIA-PLUS**, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17, KOPRIVNICA - KOPRIVNICA, DRAVSKA ULICA 17, matični broj obrta (MBO): 97270792, kao jamac platac-----  
(dalje u tekstu: **Jamac platac II**)-----

i-----  
**MEDIA PROMO PLUS d.o.o., Koprivnica (Grad Koprivnica), TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 8/A**, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta (MBS): 010116421, osobni identifikacijski broj (OIB): 80737461510, koje zastupa direktor Marko Jukić, osobni identifikacijski broj (OIB): 34013750840, kao sudužnik-----  
(dalje u tekstu: **Sudužnik**)-----

zaključuju u Koprivnici dana 9.12.2020. (slovima: devetiprosincadvijetisućedvadesete) godine sljedeći -----

**SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM  
ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNOSTIMA  
(OKVIRNA HIPOTEKA)  
(dalje u tekstu: Sporazum)**

**Članak 1. (prvi)  
NOVČANA TRAŽBINA KOJA SE OSIGURAVA SPORAZUMOM**

1. (stavak prvi) Sve strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da ovaj Sporazum obuhvaća i osigurava:-----

a) tražbine Vjerovnika iz već zaključenih pojedinačnih ugovora i to:-----  
- Ugovor o kreditu br. 503077 na iznos od kn 500.000,00 (slovima: petstotisuća kuna), sa svim pripadajućim sporednim potraživanjima, a koji ugovor o kreditu je Dužnik zaključio s Vjerovnikom dana 21.01.2019. (slovima: dvadesetprvogsiječnjadvijetisućedevetnaeste) godine, i:-----  
- Ugovor o kreditu br. 503257 na iznos od EUR 65.000,00 (slovima: šezdesetpettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za devize Vjerovnika važećem na dan korištenja kredita, sa svim pripadajućim sporednim potraživanjima, a koji ugovor o kreditu je Dužnik zaključio s,

Vjerovnikom dana 16.05.2019. (slovima: šesnaestogsvibnjadvijetisuće-  
devetnaeste) godine; -----

b) tražbine iz svih pojedinačnih ugovora o kreditima, okvirnim kreditima, garancijama, akreditivima, te ugovorima o svim drugim zaduženjima koje će Dužnik zaključiti s Bankom, a sve kako je navedeno u Ugovoru o okvirnoj hipoteci br. 520093 koji se prilaže ovom Sporazumu i čini njegov sastavni dio.-----

1. (stavak drugi) Banka je slobodna prihvatiti ili odbiti prijedlog Dužnika za zaključenje bilo kojeg pojedinačnog ugovora opisanog u prethodnom stavku pod točkom b). Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da će Dužnik i Vjerovnik, u slučaju odobrenja zaduženja opisanih u prethodnom stavku pod točkom b), zaključivati pojedinačne ugovore o tim zaduženjima nakon dostave svih instrumenata osiguranja iz ovog Sporazuma te prema drugim uvjetima Vjerovnika.-----

3. (stavak treći) Zaduzenja iz pojedinačnih ugovora mogu iznositi maksimalno kn 2.700.000,00 (slovima: dvamilijunasedamstotisuća kuna) (okvirni iznos) te se do ispunjenja tog iznosa mogu odobravati zaduzenja iz prvog stavka ovog članka navedena u točki b).-----

4. (stavak četvrti) Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da se ovim Sporazumom osiguravaju tražbine Vjerovnika iz pojedinačnih ugovora do maksimalnog iznosa iz stavka 3. (slovima: trećeg) ovog članka, s time da se iste tražbine uvećaju za ugovorene kamate, zakonske zatezne kamate, naknade, troškove, troškove prisilne naplate, kao i sve druge troškove i sporedne tražbine koje proizlaze iz pojedinačnih ugovora.-----

5. (stavak peti) Ovaj Sporazum se zaključuje s rokom važenja do 31.12.2025. (slovima: tridesetprviprosinacdvijetisućedvadesetpete) godine te se do tog datuma mogu odobravati zaduzenja iz pojedinačnih ugovora. Najkasnije na zadnji dan roka važenja ovog Sporazuma Dužnik je obavezan podmiriti tražbine iz svih pojedinačnih ugovora, ukoliko pojedinačnim ugovorima nije drugačije određeno. Ukoliko je pojedinačnim ugovorom/ima drugačije određeno, Dužnik je obavezan tražbine iz tog/tih ugovora ispuniti sukladno odredbama o dospijeću tražbina iz tog/tih pojedinačnog/ih ugovora.-----

6. (stavak šesti) Dužnik je dužan i obvezuje se platiti i ispuniti Vjerovniku sve novčane tražbine, obveze i troškove temeljem svih odredbi iz pojedinačnih ugovora i to prema svim uvjetima, u rokovima i na način iz tih ugovora, uključujući i sve naknadne izmjene i dopune ugovora, a koje izmjene i dopune su načinjene u pisanom obliku.-----

7. (stavak sedmi) Sve strane ovog Sporazuma su suglasne da tražbine Vjerovnika koje se osiguravaju ovim Sporazumom proizlaze iz pojedinačnih ugovora, kao i iz svih naknadnih izmjena i dopuna pojedinačnih ugovora, a koje izmjene i dopune su načinjene u pisanom obliku. Također, tražbine Vjerovnika koje se osiguravaju ovim Sporazumom odnose se i na sve troškove i naknade koje nastanu zbog radnji Vjerovnika kojima isti nastoji u cijelosti ili djelomično namiriti bilo koju svoju novčanu tražbinu iz Ugovora.-----

## **Članak 2. (drugi)**

### **DOSPIJEĆE I VISINA NOVČANE TRAŽBINE, POTVRDA OVRŠNOSTI**

1. (stavak prvi) Sve strane ovog Sporazuma su suglasne i neopozivo pristaju da Vjerovnik može i da je ovlašten naknadno odrediti visinu tražbina Vjerovnika koje se osiguravaju ovim Sporazumom, kao i vrijeme njihove dospjelosti, a koje pravo određivanja visine i dospijeća tražbina je Vjerovnik ovlašten koristiti prilikom zahtijevanja izdavanja potvrde ovršnosti ovog Sporazuma, prilikom podnošenja prijedloga za ovrhu temeljem

ovog Sporazuma te svakom drugom prilikom, ukoliko se prema ocjeni Vjerovnika za to ukaže potreba. -----

2. (stavak drugi) Sve strane ovog Sporazuma su suglasne da nakon dospjeća tražbina Vjerovnika koje se osiguravaju ovim Sporazumom - javni bilježnik, na pisani zahtjev Vjerovnika, izda potvrdu ovršnosti ovog Sporazuma u kojoj će, kao dan nastupanja ovršnosti navesti dan kojeg je Vjerovnik odredio u navedenom pisanom zahtjevu uz koji je priložio ispravu/zapisnik iz stavka 3. (trećeg) ovog članka pod a) ili b). -----

3. (stavak treći) Sve strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da će se javnom ispravom, u smislu članka 54. stavak 4. Zakona o javnom bilježništvu kojom se utvrđuje i dokazuje i visina tražbina Vjerovnika koje se osiguravaju ovim Sporazumom, te protek roka za njihovo ispunjenje (dospjeće tražbine), smatrati: -----

- a) izvod iz poslovnih knjiga Vjerovnika na kojem je javni bilježnik ovjerio potpise osoba ovlaštenih za zastupanje Vjerovnika; ili -----
- b) izjava Vjerovnika dana na zapisnik pred javnim bilježnikom. -----

**Članak 3. (treći)**  
**ZALOŽNO PRAVO**  
**ZALOŽNO PRAVO NA POKRETNINAMA**

1. (stavak prvi) Radi osiguranja novčane tražbine Vjerovnika (Predlagatelja osiguranja) koja se osigurava ovim Sporazumom, Založni dužnik (Protivnik osiguranja) **MEDIA GRUPA d.o.o., Koprivnica (Grad Koprivnica), Dravska 17, osobni identifikacijski broj (OIB): 81197727209**, daje u zalog odnosno dozvoljava zasnivanje založnog prava u korist Vjerovnika na sljedećim svojim pokretninama koje se nalaze u pogonu u Media Grupa d.o.o. na adresi Trg bana Jelačića 8a, Koprivnica:-----

STROJEVI					
Vrsta/opis	Serijski broj	Model	Marka	Godina proizvodnje	Inventarski broj
Linija za štampu na situ i pamučnim materijalima/ 0699BDM7635	0419HGE3475	Echo more	PolyPrint	2019	72
Linija za UV štampu na tekstu i ostalim materijalima/ L599V676	L441B434	Acuity 3600	Fuji Film	2019	73

a Vjerovnik te pokretnine u cijelosti prima u zalog.-----

2. (stavak drugi) Založni dužnik (Protivnik osiguranja) suglasan je da Vjerovnik može i ima pravo neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u *Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima u FINA-i*, predložiti i ishoditi upis založnog prava na predmetnim pokretninama na ime i u korist Vjerovnika te upis da je založno pravo zasnovano radi osiguranja novčane tražbine Vjerovnika koja se osigurava ovim Sporazumom. -----

3. (stavak treći) Založni dužnik (Protivnik osiguranja) izjavljuje pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da je on vlasnik



predmetnih pokretnina iz ovog članka, te da iste nisu opterećene drugim založnim pravima ili teretima na pokretninama u korist trećih osoba, osim u korist Vjerovnika po Ugovoru o kreditu br. 503891, što sve dokazuje Izjavom o vlasništvu od dana 26.11.2020. (slovima: dvadesetšestistudenidvjetisućdvadesete) godine i Pregledom stanja osnovnih sredstava na dan 26.11.2020. (slovima: dvadesetšestistudenidvjetisućdvadesete) godine, a koje isprave se prilažu ovom Sporazumu i čine njegov sastavni dio.-----

4. (stavak četvrti) Dužnik ujedno i Založni dužnik (Protivnik osiguranja) izričito pristaje da se na temelju ovog Sporazuma, a nakon dospijea novčane tražbine Vjerovnika koja se osigurava ovim Sporazumom, može neposredno provesti prisilna ovrha na predmetnim pokretninama iz ovog članka radi naplate novčane tražbine Vjerovnika koja se osigurava ovim Sporazumom. -----

5. (stavak peti) Sve strane ovog Sporazuma suglasne su da se prodaja predmetnih pokretnina iz ovog članka može obaviti neposrednom pogodbom, ali samo ako tako naknadno odredi Vjerovnik, s time da se neposredna pogodba obavlja u rokovima i na način koje tom prilikom odredi Vjerovnik.-----

6. (stavak šesti) Vjerovnik se obvezuje da će nakon potpunog namirenja svoje novčane tražbine koja se osigurava ovim Sporazumom ili u drugim slučajevima određenim sukladno Ugovoru izdati ispravu podobnu za brisanje založnog prava na predmetnim pokretninama iz ovog članka.-----

#### **Članak 4. (četvrti)** **OPĆA KLAUZULA OVRŠNOSTI**

1. (stavak prvi) Dužnik i Sudužnik i Jamac platca I i Jamac platca II izričito pristaju da se radi naplate tražbina Vjerovnika koje se osiguravaju ovim Sporazumom, a nakon dospijea svih ili bilo koje pojedine tražbine, može na temelju ovog Sporazuma neposredno pokrenuti i provesti prisilna ovrha na cjelokupnoj imovini Dužnika i/ili Sudužnika i/ili Jamca platca I i/ili Jamca platca II na kojoj je ovrhu moguće provesti.-----

#### **Članak 5. (peti)** **PRAVNI UČINCI SPORAZUMA**

1. (stavak prvi) Sve strane ovog Sporazuma suglasne su da ovaj Sporazum stupa na snagu nakon što ga solemnizira javni bilježnik. Ovaj potpisani i solemnizirani Sporazum je ovršna isprava.-----

#### **Članak 6. (šesti)** **DOSTAVA PRIOPĆENJA**

1. (stavak prvi) Sve strane ovog Sporazuma suglasne su da im se dostava u eventualnim sudskim sporovima i postupcima koji bi proizašli iz ovog Sporazuma, obavlja primjenom članka 133.b Zakona o parničnom postupku i to na njihovu adresu navedenu u ovom Sporazumu, odnosno na drugu adresu o kojoj su pisanim putem i to: poštom preporučeno, izravno ili putem javnog bilježnika, obavijestili ostale strane ovog Sporazuma i javnog bilježnika koji je solemnizirao ovaj Sporazum.-----



**Članak 7. (sedmi)**  
**TROŠKOVI**

1. (stavak prvi) Sve troškove vezane uz zaključenje i solemnizaciju ovog Sporazuma kao i troškove provedbe osiguranja iz ovog Sporazuma (upisa založnog prava i sl.) snosi Dužnik u cijelosti.

**Članak 8. (osmi)**  
**SALVATORNA KLAUZULA**

1. (stavak prvi) Ako bi se za neku odredbu ovog Sporazuma naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ovaj Sporazum u cjelini ostaje valjan s time da se strane ovog Sporazuma obavezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

**Članak 9. (deveti)**  
**PRIMJERCI I PRILOZI**

1. (stavak prvi) Sve strane ovog Sporazuma suglasne su i pristaju da ovaj Sporazum bude sačinjen u 4 (slovima: četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih su 1 (slovima: jedan) za Vjerovnika, 1 (slovima: jedan) za Dužnika, 1 (slovima: jedan) za tijelo nadležno za upis založnog prava na pokretninama iz ovog Sporazuma, te 1 (slovima: jedan) primjerak za javnog bilježnika koji će solemnizirati ovaj Sporazum.

2. (stavak drugi) Sve strane ovog Sporazuma izjavljuju da se odriču prava na čitanje priloga ovog Sporazuma budući su detaljno upoznate sa sadržajem istih. Svi prilozi ovog Sporazuma se u izvorniku ili u presliku prilažu svakom primjerku Sporazuma.

3. (stavak treći) Sve strane ovog Sporazuma suglasne su da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika naknadno izda Vjerovniku onoliko prijepisa ili ispravaka koliko Vjerovnik zatraži u svom zahtjevu.

**VJEROVNIK i/ili PREDLAGATELJ OSIGURANJA:**

**Sberbank d.d.**

OIB 78427478595  
Poslovnica Čakovec

205-11

Sberbank d.d.; zastupa punomoćnik Damir Micek

**DUŽNIK i/ili ZALOŽNI DUŽNIK i/ili PROTIVNIK OSIGURANJA:**

**MEDIA**  
g r u p a  
d.o.o. Kapfenberg

MEDIA GRUPA d. o. o.  
zastupa direktor Marko Jukić

**JAMAC PLATAC I:**

Marko Jukić

JAMAC PLATAC II:

*Jukić*

Tanja Jukić, vlasnik obrta  
MEDIA-PLUS, vl. Tanja Jukić

Obrt za promidžbu i usluge  
**media plus**  
Koprivnica, Dravska ulica 17

POSREDOVNIK:

**MEDIA**

PROMO PLUS d.o.o.  
MEDIA PROMO PLUS d.o.o., KOPRIVNICA  
posrednik direktor Marko Jukić



REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
Ronald Pavlović  
Koprivnica, Ulica Đure Basaričeka 14

Poslovni broj: OV-4922/2020

Ja, javni bilježnik **Ronald Pavlović**, Koprivnica, Ulica Đure Basaričeka 14, potvrđujem da su stranke:

**MEDIA GRUPA d.o.o., MBS 070116193, OIB 81197727209, Koprivnica, Dravska 17**, zastupano po direktoru **MARKO JUKIĆ, OIB 34013750840, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA SELINGERA 20**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik i/ili založni dužnik i/ili protivnik osiguranja

**MARKO JUKIĆ, OIB 34013750840, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA SELINGERA 20**, meni osobno poznata, kao jamac platac I

**MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17, MBO 97270792, OIB 33468871100, Koprivnica, DRAVSKA ULICA 17**, zastupano po vlasniku **TANJA JUKIĆ, OIB 33468871100, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA SELINGERA 20**, meni osobno poznata, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac II

**MEDIA PROMO PLUS d.o.o., MBS 010116421, OIB 80737461510, Koprivnica, Trg bana Josipa Jelačića 8/A**, zastupano po direktoru **MARKO JUKIĆ, OIB 34013750840, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA SELINGERA 20**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao sudužnik

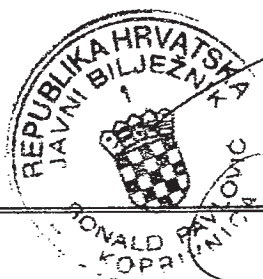
podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA (OKVIRNA HIPOTEKA)** od 09.12.2020. na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 2.650,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 662,50 kn.

Koprivnica, 09.12.2020.



Javni bilježnik  
Ronald Pavlović

SBERBANK d.d.

Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

E-mail: sberbank.hr, www.sberbank.hr

**UGOVOR O KREDITU BR. 503077**

**KREDITOR:** Sberbank d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Varšavska 9, osobni identifikacijski broj (OIB): 78427478595  
(dalje u tekstu: **Banka**)

**KORISNIK:** MEDIA GRUPA d.o.o., Koprivnica (Grad Koprivnica), Dravska 17, osobni identifikacijski broj (OIB): 81197727209, koje zastupa direktor Marko Jukić  
(dalje u tekstu: **Korisnik**)

**JAMAC PLATAC:** Tanja Jukić, Koprivnica, Koprivnica, Ulica dr. Željka Selinger 20, rođena 23.07.1977., osobni identifikacijski broj (OIB): 33468871100, vlasnik obrta **MEDIA-PLUS**, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17, KOPRIVNICA – KOPRIVNICA, DRAVSKA ULICA 17, matični broj obrta (MBO): 97270792  
(dalje u tekstu: **jamac platac**)

**JAMAC PLATAC:** Marko Jukić, Koprivnica, Koprivnica, Ulica dr. Željka Selinger 20, rođen 16.08.1982. godine, osobni identifikacijski broj (OIB): 34013750840

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da su Banka i HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, (dalje u tekstu: **HBOR**) zaključili Ugovor o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a, broj: PS 34/02 od 27.11.2002.godine, s pripadajućim dodacima (dalje u tekstu: **Ugovor o poslovnoj suradnji**);
- da su Banka i HBOR zaključili Ugovor o okvirnom kreditu za obrtna sredstva malih i srednjih poduzetnika broj: OKO3-18-1100058 i Dodatak I Ugovoru o okvirnom kreditu za obrtna sredstva malih i srednjih poduzetnika broj: OKO3-18-1100058 kojim je izmjenjen naziv istog ugovora te sada glasi: Ugovor o okvirnom kreditu za obrtna sredstva broj: OKO3-18-1100058 (dalje u tekstu: **Međubankarski ugovor**);
- da su upoznati i da se među njima primjenjuju odredbe Ugovora o poslovnoj suradnji i Međubankarskog ugovora te da sukladno istima zaključuju ovaj Ugovor.

U financiranju ovog kredita sudjeluje Europska investicijska banka (eng. EIB - European Investment Bank; dalje u tekstu EIB) ili HBOR.

Korisnik potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je preuzeo Prilog 1 – Kriteriji prihvatljivosti koji predstavlja sastavni dio ovog Ugovora.

Korisnik se obvezuje voditi i upravljati predmetnim ulaganjem u obrtna sredstva u skladu s odgovarajućim zakonskim standardima Europske Unije, kao i pozitivnim propisima Republike Hrvatske te da ovim ulaganjem u obrtna sredstva neće dovesti do kršenja Europske konvencije o ljudskim pravima ili Europske socijalne povelje.

Banka odobrava Korisniku kredit pod uvjetima kako slijedi:

1. **IZNOS:** kn 500.000,00 (slovima: petstotisuća kuna)

2. **NAMJENA KREDITA:** obrtna sredstva

Sberbank d.d.  
Sjedište: 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon: +385 1 300 1300, Fax: +385 1 4801 365  
E-pošta: bank.hr, www.sberbank.hr

### **3. ROK I NAČIN KORIŠTENJA:**

Kredit se može koristiti kroz najviše 6 (slovima: šest) zahtjeva za povlačenje do 28.02.2019. (slovima: dvadesetosmiveljačedvjetisućedevetnaeste) godine koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu i to:

- isplatom na račun dobavljača/vjerovnika i uz predočenje fakture ili drugog odgovarajućeg dokumenta kao podloge za namjensko korištenje sredstava.

Korisnik se obvezuje prije prvog povlačenja Banci dostaviti plan korištenja sredstava. Korisnik je dužan pismeno obavijestiti Banku o povlačenju kredita najmanje 10 (slovima: deset) dana prije povlačenja.

**4. ROK OTPLATE:** 28.02.2022. (slovima: dvadesetosmiveljačedvjetisućedvadesetdruge) godine. Ukoliko bi zadnji dan predmetnog roka pao na neradni dan Banke, tada se zadnjim danom roka smatra prethodni radni dan Banke.

**5. OTPLATA KREDITA:** u 36 (slovima: tridesetšest) jednakih uzastopnih mjesečnih rata, od kojih prva dospijeva 31.03.2019. (slovima: tridesetprvotijakdvjetisućedevetnaeste) godine.

**6. REDOVNA KAMATNA STOPA:** 4,00% (slovima: četiri posto) godišnje, fiksna, a obračunava se na iskorišteni iznos kredita i naplaćuje mjesečno; obračun kamata vrši se proporcionalnom metodom; Kamatna stopa ne uključuje državnu potporu.

**7. INTERKALARNA KAMATA:** kamate za vrijeme korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu obračunavaju se po redovnoj kamatnoj stopi i naplaćuju mjesečno na iskorišteni iznos kredita.

### **8. NAKNADE**

**8.1. Naknada za odobrenje:** 0,80% (slovima: nulacijelihišamdeset posto) jednokratno na iznos odobrenog kredita, obračunava se i naplaćuje unaprijed, odnosno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita.

**8.2. Naknada za administriranje:** kn 250,00 (slovima: dvjestopedeset kuna), jednokratno, za svaku godinu važenja ovog Ugovora osim prve. Banka ovu naknadu obračunava unaprijed svake godine računajući od datuma zaključenja ovog Ugovora te je Korisnik istu obvezan platiti u roku 5 (pet) radnih dana od obračuna.

**8.3. Naknada za odustanak od ugovora:** u visini naknade iz točke 8.1. za odustanak od zaključenog Ugovora.

**8.4. Naknada za sukcesivno korištenje:** kn 150,00 (slovima: stopedeset kuna), jednokratno, za svako korištenje osim prvog. Banka obračunava naknadu za sukcesivno korištenje te se ista naplaćuje u roku 5 (pet) radnih dana od obračuna.

**8.5. Naknada za nepoštivanje ugovornih obveza:** 2,00% (slovima: dva posto) na iznos preostale glavnice kredita, minimalno 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna) osim ako je iznos preostale glavnice manji od 1.000,00 kn, za slučaj neurednog ispunjenja ili zakašnjenja u ispunjenju obveza iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom od strane Korisnika ili bilo kojeg jamca platca, isključujući novčane obveze.



SBERBANK d.d.

Banska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

E-mail: sberbank.hr, www.sberbank.hr

**8.6. Naknada za prijevremeni povrat:** 2,00% (slovima: dva posto) na iznos prijevremeno vraćene glavnice, minimum je kn 1.000,00 (slovima: tisuću kuna) osim u slučajevima gdje je iznos prijevremenog povrata kredita manji od kn 1.000,00 (slovima tisuću kuna), te koju naknadu se Korisnik obvezuje platiti odmah na prvi poziv Banke.

**8.7. Ostale naknade:** prema Odluci o kamatama i naknadama Banke za poslovne subjekte.

9. Ukoliko Korisnik obveze na ime obroka, kamata i naknada ne podmiri u roku dospijeca, obavezan je na dospjele i nepodmirene iznose platiti Banci kamatu po dospijeću koja je promjenjiva i određena Odlukom o kamatama i naknadama Banke.

10. Korisnik je podmirio svoju obvezu prema Banci s danom odobrenja računa Banke.

## 11. OSIGURANJE NAPLATE

11.1. 1 (slovima: jedna) zadužnica Korisnika izdana sukladno *Ovršnom zakonu* u obliku kojeg odredi Banka.

11.2. 1 (slovima: jedna) zadužnica jamca platca Marko Jukić izdana sukladno *Ovršnom zakonu* u obliku kojeg odredi Banka.

11.3. 1 (slovima: jedna) zadužnica jamca-platca za račune obrta MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17, izdana sukladno *Ovršnom zakonu* u obliku kojeg odredi Banka.

11.4. 2 (slovima: dvije) vlastite mjenice Korisnika.

11.5. 2 (slovima: dvije) vlastite mjenice jamca platca Marko Jukić.

11.6. 2 (slovima: dvije) mjenice jamca platca izdanih za obrt MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17.

11.7. Za ispunjenje obveza Korisnika iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom solidarno odgovaraju cjelokupnom svojom imovinom Korisnik i svaki jamac platac. Imovina svakog od navedenih sudionika u ovom Ugovoru uključuje njegovu osobnu imovinu (odnosno imovinu koja se vodi na njegovo ime) kao i imovinu koja se iz bilo kojeg razloga vodi na ime obrta čiji je on vlasnik ili suvlasnik, što se posebno odnosi, ali ne ograničava na sljedeće obrte:

- obrt «MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17», vlasnik Tanja Jukić, MBO: 97270792.

11.8. Korisnik može koristiti odobreni kredit iz ovog Ugovora nakon dostave svih instrumenata osiguranja naplate navedenih u ovom Ugovoru.

## 12. OSTALA UTANAČENJA:

12.1. Korisnik se potpisom ovog Ugovora obvezuje omogućiti osobama koje imenuje EIB, CEB, HBOR ili trećim osobama ovlaštenim od strane HBOR-a kao i osobama koje su imenovale druge ustanove ili tijela Europske unije (uključujući, bez ograničenja, Europski ured za borbu protiv prijevara (OLAF), kada to zahtijevaju relevantne obvezujuće odredbe prava Europske unije ili Republike Hrvatske:



SBERBANK d.d.

Bosanska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

E-mail: sberbank.hr, www.sberbank.hr

- a) financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja sredstava isplaćenih temeljem ovog Ugovora u cilju utvrđivanja namjenskog korištenja u svrhu nabave sirovine, repromaterijala, poluproizvoda, sitnog inventara, troškove radne snage, režijskih troškova, otplate kredita ročnosti do godinu dana iskorištenih za financiranje tekućeg poslovanja, ostalih troškova tekućeg poslovanja;
- b) obilazak lokacije, instalacije i radova obuhvaćenih ulaganjem u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora;
- c) pregled njegovih financijskih izvještaja, kao i sve ostale dokumentacije koja se odnosi na Kredit koji mu je odobren u bilo koje vrijeme tijekom trajanja ovog Ugovora;
- d) pregled sve dokumentacije koja se odnosi na ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora, kao i u zakonom dozvoljenoj mjeri umnožavanja relevantne dokumentacije;
- e) razgovor s predstavnicima Korisnika;
- f) nesmetano kontaktiranje bilo kojih drugih osoba uključenih u ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora ili na koje isto utječe.
- g) na zahtjev, potvrditi da je ishodio sva relevantna odobrenja za ostvarivanje i provođenje predmetnog ulaganja u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora;
- h) da će dostaviti po zahtjevu Banke u razumnom roku sve informacije i dokumentaciju vezano za potrebe dubinske analize Korisnika.

12.2. Korisnik potpisom ovog Ugovora prima na znanje kako EIB može biti obavezan informacije i dokumente koji se odnose na Korisnika, HBOR i na ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora, obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije u skladu s odgovarajućim obvezatnim odredbama prava Europske unije.

12.3. Korisnik mora sredstava isplaćena temeljem ovog Ugovora koristiti za namjenu kredita iz ovog Ugovora, za namjenu koja je u skladu sa svim propisima važećim u Republici Hrvatskoj, odgovarajućim zakonskim standardima Europske unije, propisima iz područja zaštite okoliša, o čemu je obavezan na zahtjev HBOR-a dostaviti dokaze kojima potvrđuje navedeno; zatim, mora postupati sukladno Odobrenju za zaštitu okoliša, te na zahtjev, potvrditi, da je ishodio i održava na snazi sva relevantna Odobrenja za zaštitu okoliša. Korisnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje, po svom najboljem znanju, kako sredstva koja je uzeo u svezi s namjenom korištenja sredstava iz ovog Ugovora nisu nezakonitog podrijetla, kao i da nisu rezultat pranja novca i financiranja terorizma te se bez odgađanja obavezuje obavijestiti HBOR i Banku ako u bilo kojem trenutku sazna za nezakonito podrijetlo bilo kojih takvih sredstava. Korisnik se također obavezuje osigurati da provedba ulaganja u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora ne dovede do kršenja važećih zakona o prijevarama, korupciji ili nekom drugom nezakonitom korištenju sredstava, uključujući pranje novca i financiranje terorizma.

12.4. Korisnik se obavezuje kupovati opremu, osiguravati usluge i naručivati radove za ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili na navedena ulaganja, u skladu s relevantnim direktivama Europske unije i, u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka nabave u skladu s relevantnim zakonodavstvom o nabavi, a koji zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi. U protivnom, Korisnik će koristiti metode nabave kojima će se osigurati valjano stjecanje roba, radova i usluga po fer tržišnim cijenama i na troškovno učinkovit način. Korisnik se obavezuje posjedovati i imati na raspolaganju tehnička i financijska stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora na način koji je prikladan s obzirom na veličinu navedenih ulaganja, uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti.

12.5. U slučaju da pravomoćnom i neopozivom sudskom odlukom Korisnik ili bilo koji član njegovog upravljačkog tijela bude osuđen za neko kazneno djelo počinjeno u okviru





SBERBANK d.d.

Bulevar 9. 10000 Zagreb, Hrvatska

T: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

E: sberbank.hr, www.sberbank.hr

obavljanja svojih profesionalnih dužnosti, Korisnik je dužan u razumnom vremenskom roku poduzeti odgovarajuće mjere kako bi se osiguralo njihovo isključenje iz svih aktivnosti povezanih sa sredstvima osiguranim ovim Ugovorom ili u svezi s namjenom korištenja sredstava iz ovog Ugovora te je obavezan bez odgađanja obavijestiti HBOR i Banku o svakoj mjeri koju je poduzeo u svezi navedenog. Korisnik je obavezan bez odgađanja obavijestiti HBOR i Banku o svakoj istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu počinjenom u svezi s namjenom korištenja sredstava iz ovog Ugovora. Korisnik se obavezuje da on niti neko od njegovih povezanih društava te niti jedan od njegovih zaposlenika ili zaposlenika njegovih povezanih društava ili agenata neće nuditi, davati, ustrajati na, primati ili zagovarati bilo kakvo nezakonito plaćanje ili neprikladnu korist radi utjecaja na aktivnosti bilo koje osobe u svezi s namjenom kredita iz ovog Ugovora.

**12.6.** Korisnik se obavezuje voditi svoje poslovne knjige i evidencije po svim financijskim transakcijama i troškovima u svezi s namjenom korištenja sredstava iz ovog Ugovora do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru. Ujedno izjavljuje, po svom najboljem znanju i mišljenju, da je autonomno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika.

**12.7.** Korisnik se obavezuje, dok god kredit u cijelosti nije otplaćen, zadržati vlasništvo i posjed nad cjelokupnom ili gotovo cjelokupnom imovinom stečenom ulaganjem u obrtna sredstva koja se financira kreditom iz ovog Ugovora, te održavati, popravljati, servisirati i obnavljati tu cjelokupnu imovinu kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom. Korisnik je dužan osigurati sve radove i svu imovinu stečenu ulaganjem u obrtna sredstva koja se financira kreditom iz ovog Ugovora kod osiguravajućih društava u skladu sa dobrom gospodarskom praksom.

**12.8.** Korisnik se obavezuje putem prikladnih sredstava komuniciranja, uključujući - ali ne ograničavajući se na - objave za medije, informativna i edukativna događanja, publikacije, video i audio materijale te internetske stranice, na pregledan i vidljiv način istaknuti informaciju o financiranju ili sufinanciranju (projekta financiranog sredstvima Kredita) od strane HBOR-a, koristeći HBOR-ov grafički identitet (logotip) u skladu s Uputom za informiranost i vidljivost projekata financiranih i sufinanciranih sredstvima HBOR-a (dalje u tekstu: Uputa). Potpisom ovog Ugovora korisnik kredita ujedno izjavljuje da je upoznat s Uputom te istu u cijelosti prihvaća, kao i njene naknadne izmjene i dopune, a koja je dostupna na [www.hbor.hr](http://www.hbor.hr). Korisnik kredita ujedno daje suglasnost da i sam HBOR može informaciju o financiranju ili sufinanciranju (projekta) od strane HBOR-a objaviti na isti način.

**12.9.** Korisnik i svaki jamac platca, izričito i bez prava prigovora ovlašćuje/ju Banku da izvrši prijeboj dospjelih neplaćenih tražbina Banke i HBOR-a iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom sa svim sredstvima po svim računima koje Korisnik i/ili bilo koji jamac platca ima/ju u Banci i to po izboru Banke. Ukoliko su sredstva na predmetnim računima Korisnika i/ili bilo kojeg jamca platca oročena, Banka ima pravo, radi namirenja bilo koje dospjele tražbine iz ovog Ugovora, razročiti predmetna sredstva u cijelosti ili dijelu potrebnom za namirenje dospjelih tražbina Banke iz ovog Ugovora. U slučaju da se Banka i HBOR ne mogu naplatiti u cijelosti ili djelomično, Banka i HBOR mogu izvršiti prijeboj s eventualnim vlastitim obvezama prema Korisniku i/ili bilo kojem jamcu platcu proizašlim iz drugih poslova i/ili odnosa.

Obveze koje Banka i HBOR imaju prema Korisniku i/ili bilo kojem jamcu platcu, što uključuje i sredstva po računima Korisnika i/ili bilo kojeg jamca platca kod Banke i HBOR-a, a u odnosu na koje obveze, u skladu s ovom točkom Ugovora, Banka ima pravo izvršiti prijeboj, ne mogu biti dospjele da bi se mogao izvršiti prijeboj.

Banka i HBOR će Korisniku i/ili jamcu platcu sa čijim sredstvima ili tražbinama prema Banci je izvršen prijeboj, u skladu s ovom točkom Ugovora, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na adresu o kojoj je/su isti nakon zaključenja ovog Ugovora pisanim putem preporučenom poštom obavijestio/li Banku, poslati izjavu o prijeboju. Slanje predmetne izjave o prijeboju nije pretpostavka da bi se izvršio prijeboj, te se ista može poslati Korisniku i/ili jamcu platcu i nakon izvršenja prijeboja. Korisnik bez ograde izjavljuje HBOR-u kao primatelju potraživanja



SBERBANK d.d.  
Bila 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
T: +385 1 4801 300. Fax: +385 1 4801 355  
E: sberbank.hr, www.sberbank.hr

da pristaje na ustup potraživanja i odriče se prava na prijeboj svoje tražbine prema HBOR-u kao primatelju potraživanja koji bi mogao istaknuti Banci kao ustupitelju potraživanja, sukladno st. 3. čl. 199. Zakona o obveznim odnosima.

**12.10.** Sve ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o visini i danu dospijeća bilo koje tražbine Banke i HBOR-a iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom služe poslovne knjige Banke i HBOR-a te ostala dokazna sredstva s kojima Banka odnosno HBOR raspolaze.

**12.11.** Zaključenjem Međubankarskog ugovora, Banka prenosi na HBOR sve svoje tražbine i prava iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom u što je uključen i prijenos sporednih prava (kamate, naknade, troškovi te svi instrumenti osiguranja što uključuje mjenice, zadužnice, hipoteke, prenesena vlasništva radi osiguranja i ostalo). Navedeni prijenos obavlja se s učinkom cesije radi osiguranja. Za vrijeme dok navedeno ustupanje ima učinak cesije radi osiguranja, Banka je dužna poduzimati sve potrebne radnje radi naplate ustupljene tražbine te je ovlaštena primiti uplate po ustupljenoj tražbini od osoba koje su dužne vršiti uplate sukladno ovom Ugovoru. Zaključenjem Međubankarskog ugovora, Banka ovlašćuje HBOR da, u slučaju nelikvidnosti Banke ili prijetjećeg stečaja, i kada isto nije utvrđeno sudskom odlukom, zatim u slučaju neurednog ispunjavanja odnosno neispunjavanja obveza iz Međubankarskog ugovora, u slučaju otvaranja stečaja ili redovne likvidacije Banke, jednostranom pisanom izjavom dostavljenoj Banci obavijesti Banku kako od trenutka primitka izjave, ustupanje provedeno Međubankarskim ugovorom ima učinak ustupanja umjesto ispunjenja. Predmetnom izjavom HBOR će se očitovati Banci mijenja li se učinak ustupanja za sve ili samo za određene ustupljene tražbine. Predmetnu izjavu HBOR će dostaviti banci preporučenom poštom s povratnicom, a Banka je dužna o promjeni učinka ustupanja bez odgode obavijestiti Korisnika na isti način. O promjeni učinka ustupanja Korisnik je dužan obavijestiti HBOR. Banka ovlašćuje HBOR da temeljem Međubankarskog ugovora i predmetne izjave dostavljene Banci, HBOR može bez ikakve daljnje suglasnosti ili odobrenja Banke upisati u sve javne registre, knjige i upisnike umjesto Banke na mjesto vjerovnika po provedenom osiguranjima za ustupljene tražbine, te u svim drugim postupcima stupiti na mjesto vjerovnika. Od trenutka kada ustupanje ima učinak ustupanja umjesto ispunjenja, Korisnik kredita je nadalje u obvezi sva plaćanja po ustupljenoj tražbini izvršavati izravno HBOR-u. Ako u tom slučaju Banka eventualno primi neke uplate na ime naplate ustupljene tražbine, obvezna je sve što primi bez odgode proslijediti HBOR-u. Banka odgovara HBOR-u za naknadu štete u slučaju nepridržavanja bilo koje obveze u vezi sa ustupanjem iz ove točke, zatim ako suprotno Međubankarskom ugovoru i propisima važećim u Republici Hrvatskoj dalje prenese tražbinu ili tražbine ustupljene HBOR-u, te ako kod zahvaćanja ustupljene tražbine od strane trećih osoba (ovrhe, mjere osiguranja i slično) ne izvijesti treće osobe o izvršenom ustupanju.

**12.12.** Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalog povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima utvrdi da Međubankarski ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima važećim u Republici Hrvatskoj te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem Međubankarskog ugovora, Korisnik je dužan na zahtjev Banke platiti (vratiti) Banci ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom nadležnog prvostupanijskog tijela oglašen nedopuštenim zajedno sa zateznim kamatama koje se određuju sukladno propisima o državnim potporama. Zatezne kamate se obračunavaju od dana korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnim potporom pa do dana njegova povrata. Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanijske odluke nadležnog tijela samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke nadležnog prvostupanijskog tijela, a kojom odlukom se mijenja prvostupanijska odluka, Banka je ovlaštena u skladu s odredbama pravomoćne odluke:

a) od Korisnika zahtijevati, a Korisnik je dužan Banci u roku od 15 (slovima: petnaest) dana odati kada je Banka poslala zahtjev, platiti (vratiti) dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama; ili

b) dati Korisniku višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koje je Korisnik platio Banci po prvostupanijskoj odluci ako je Korisnik u cijelosti izvršio plaćanje (povrat) Banci ukupnog



SBERBANK d.d.

Bosavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

T: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

E: sberbank.hr, www.sberbank.hr

iznosa državnih potpora koji je prvostupanjskom odlukom oglašen nedopuštenim zajedno za zateznim kamatama.

Korisnik i svaki jamac platac potpisom ovog Ugovora pristaju i ovlašćuju Banku da Banka u svoje ime, a za račun HBOR-a, putem instrumenata osiguranja navedenih u ovom Ugovoru u dijelu OSIGURANJE NAPLATE, izvrši naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog prvostupanjskog i/ili drugostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim zajedno za zateznim kamatama. U svim slučajevima iz ove točke Banka je ovlaštena aktivirati instrumente osiguranja ako Korisnik ne izvrši plaćanje (povrat) u roku od 15 dana od dana kada mu je Banka poslala zahtjev za plaćanje (povrat).

Banka je dužna izvršiti povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora HBOR-u nakon što Korisnik izvrši plaćanje (povrat) tih sredstava Banci odnosno nakon što Banka ista sredstva naplati putem instrumenata osiguranja navedenih u ovom Ugovoru u dijelu OSIGURANJE NAPLATE, sve u roku od dva dana od izvršenog plaćanja (povrata) od Korisnika odnosno od naplate putem instrumenata osiguranja navedenih u ovom Ugovoru u dijelu OSIGURANJE NAPLATE.

12.13. Korisnik je obavezan za vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, obavljati 70% platnog prometa i dokumentarnih poslova preko Banke.

12.14. Korisnik može obveze iz ovog Ugovora ispuniti (vratiti kredite i sl.) prijevremeno samo uz uvjete dogovorene s Bankom. Korisnik je dužan najaviti prijevremeno ispunjenje pisanom najavom koju Banka mora zaprimiti najmanje 2 (dva) radna dana Banke prije planiranog povrata.

12.15. Sudionici ugovornog odnosa koji su pravne osobe, zaključenjem ovog Ugovora dobrovoljno daju Banci na raspolaganje podatke o svom matičnom broju, osobnom identifikacijskom broju, te sve druge svoje podatke navedene u Ugovoru kao i u pratećoj dokumentaciji, uključujući i sve njihove podatke koji su Banci dostupni sukladno važećim propisima, te su suglasni da Banka može navedene podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti:

1. u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je Banka ovlaštena,
  2. u svrhu izvršenja Ugovora,
  3. u svrhu realizacije prava koje Banka ima prema Ugovoru (primjerice u svrhu naplate potraživanja),
  4. u svrhu ispunjavanja obveza iz važećih propisa,
  5. u svrhu upravljanja rizicima, te
  6. u svrhu marketinga vezanog uz pružanje bankovnih i drugih financijskih usluga,
- 1.10. za vrijeme postojanja prava i obveza između sudionika posla iz Ugovora odnosno za vrijeme određeno posebnim propisom. Podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se ne smiju za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o obradničkom poslovanju, Zakonu o računovodstvu, Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima i u drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u ostalim propisima Banke da pruži što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu. Davanje podataka je, osim u slučajevima određenim slučajevima, dobrovoljno s time da uskrata njihovog davanja može biti uzrokom da Banku da pruži traženu uslugu ili ju može onemogućiti da uslugu pruži u zadovoljavajućem opsegu ili na zadovoljavajući način. Svi podaci koji su dani Banci zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim propisima.

1.11. potpisom ovog Ugovora koji su pravne osobe izričito dozvoljavaju Banci da sve njihove podatke kojima raspolaže i koje prikuplja sukladno odredbama ovog Ugovora, prenosi dalje

1. HRVATSKU NARODNU BANKU,
2. zajednička udruženja banaka (npr. GU Hrvatska Udruga Banaka),
3. registre obveza klijenata kreditnih institucija i dr. pravnih osoba (npr. HROK d.o.o.).





SBERBANK d.d.

Bosanska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

+385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 305

sberbank.hr, www.sberbank.hr

d) Sberbank Rusija, Sberbank Europe AG, Austrija i druga društva iz grupe Sberbank Rusija, te

e) na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima.

Svaki potpisnik Ugovora koji je pravna osoba ima pravo pristupa svojim podacima koji se temeljem Ugovora prikupljaju, kao i pravo na ispravak istih podataka. Također, svaki potpisnik ovog Ugovora koji je pravna osoba ima pravo usprotiviti se obradi svojih podataka u marketinške svrhe i u tom slučaju njegovi se podaci neće obrađivati u te svrhe.

Banka prikuplja i obrađuje osobne podatke sudionika ugovornog odnosa fizičkih osoba u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka u svrhu obavljanja i izvršenja zakonskih obveza Banke u vezi ovog Ugovora i/ili obveza Banke koje proizlaze iz ovog Ugovora, odnosno u svezi s izvršenjem ovog Ugovora.

Banka štiti te osobne podatke od neovlaštenog pristupa, upotrebe ili odavanja. Sve informacije u vezi zaštite osobnih podataka sadržane su u "Pravilima o privatnosti Sberbank d.d. za klijente i ostale sudionike" koja su dostupna u svim poslovnica kao i na službenim internet stranicama ([www.sberbank.hr](http://www.sberbank.hr)) Banke.

12.16. Banka ima pravo odbiti zahtjev za svako korištenje sredstava po ovom Ugovoru kao i pravo otkazati ovaj Ugovor ukoliko se Korisnik ili bilo koji jamac platac ne pridržava/ju bilo koje odredbe iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom i/ili ne podmiruju i/ili neuredno izvršavaju obveze iz ovog Ugovora i/ili Općim uvjetima za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima.

Sve ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka ima pravo, bez obzira na urednost ispunjenja ugovornih obveza po ovom Ugovoru, otkazati ovaj Ugovor, ukoliko iz bilo kojeg razloga bude otkazan bilo koji ugovor koji je Korisnik zaključio ili će zaključiti s Bankom za vrijeme trajanja ovog Ugovora, kao i da Banka ima pravo otkazati bilo koji drugi ugovor koji je Korisnik za vrijeme trajanja ovog ugovora zaključio s Bankom, ukoliko Banka otkaže ovaj Ugovor.

Uz pravo na otkaz Ugovora, u slučaju zakašnjenja ili neurednog ispunjenja obveza iz ovog Ugovora Korisnik je obavezan na poziv Banke podmiriti naknadu iz točke 8.5. ovog Ugovora.

U slučaju otkaza ovog Ugovora sve tražbine Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom (troškovi, naknade, kamate, glavnica) dospijevaju na dan otkazivanja. Dan otkazivanja Banka će navesti na pisanoj obavijesti o otkazu koju će Banka poslati Korisniku preporučenom poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na adresu o kojoj je Korisnik nakon zaključenja ovog Ugovora pisanim putem preporučenom poštom obavijestio Banku. Sve ugovorne strane su suglasne da otkaz koji Banka učini prema Korisniku proizvodi pravne učinke prema svakome od njih.

12.17. Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obavezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

12.18. Ovaj Ugovor može se mijenjati i nadopunjavati samo u pisanom obliku.

12.19. Na ovaj Ugovor primjenjuju se sve važeće odluke HBOR-a. Sve ugovorne strane su suglasne da se na sve što nije regulirano odlukama HBOR-a odnosno odredbama ovog Ugovora, primjenjuje Odluka o kamatama i naknadama Banke za poslovne subjekte, Opći uvjeti za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima i ostali važeći akti Banke, te odgovarajući propisi važeći u Republici Hrvatskoj.

Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu s odredbama Ugovora, izmijene odluke HBOR-a ili akti Banke ili propisi, ugovorne strane se obavezuju postupati po nastalim promjenama.

SBERBANK d.d.

Bavarska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

t: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

e: sberbank.hr, www.sberbank.hr

**12.20.** Korisnik se obvezuje da neće za vrijeme važenja ovog Ugovora i/ili postojanja bilo koje tražbine iz ovog Ugovora povećavati svoje financijske obveze prema trećima bez pisane suglasnosti Banke.

Korisnik se obvezuje da do konačnog podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru neće vraćati sredstva koja je, kao vlasnik obrta MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17, dao kao pozajmice za potrebe obrta bez pisane suglasnosti Banke.

Korisnik se obvezuje da do konačnog podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru neće vraćati pozajmice članovima društva Korisnika (vlasnicima) bez pisane suglasnosti Banke.

Korisnik se obvezuje da do konačnog podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru neće davati pozajmice članovima društva Korisnika (vlasnicima) ili trećima bez pisane suglasnosti Banke.

**12.21.** S obzirom na Pravilnik ESMS - sustav održivog korporativnog upravljanja, zaštite okoliša i zdravlja ljudi, u odnosu na rizik štetnog utjecaja na okoliš ili drugih štetnih društvenih utjecaja koji proizlaze iz predmeta poslovanja klijenata, Korisnik je svrstan u Kategoriju B = Srednje visoka razina rizika.

Korisnik se obvezuje da će u odnosu na naprijed navedeno razvrstavanje redovno ispunjavati obveze iz čl.22 Općih uvjeta za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima.

**13. SPOROVI:** Za sve sporove iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom svi potpisnici ovog Ugovora ugovaraju nadležnost suda u mjestu sjedišta Banke i mjerodavnost prava Republike Hrvatske.

**14. BROJ PRIMJERAKA:**


Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednako valjana primjerka, i to 2 (slovima: dva) za Banku i 1 (slovima: jedan) za Korisnika.

**KORISNIK:**


 **MEDIA**  
MEDIA GRUPA d.o.o. t u p a  
zastupa direktor Marko Jukić Koprivnica

**JAMCI PLATCI:**

Obrt za promidžbu i usluge  
**media plus**  
Koprivnica, Dravska ulica 17  
Tanja Jukić;  
vlasnik obrta MEDIA-PLUS, vl. Tanja Jukić

  
Marko Jukić

**BANKA:**

 **Sberbank d.d.**  
OIB: 78427478595  
Poslovnica Čakovec 205-11

U Koprivnici, 21. 1. 2013. godine

U Koprivnici, 21. 1. 2013. godine

Sberbank d.d.  
10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 1 4801 365  
Fax: +385 1 4801 365  
www.sberbank.hr

**UGOVOR O KREDITU BR. 503257**

**POSREDOVATEL:** Sberbank d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Varšavska 9, osobni identifikacijski broj (OIB): 61197727209 (dalje u tekstu: Banka)

**KORISNIK:** MEDIA GRUPA d. o. o., Koprivnica (Grad Koprivnica), DRAVSKA 17, osobni identifikacijski broj (OIB): 61197727209 koje zastupa direktor, Marko Jukić

**JAMAC PLATAC:** Marko Jukić, KOPRIVNICA, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA SELINGERA 20, osobni identifikacijski broj (OIB): 34013750840 (jamac platac)

**JAMAC PLATAC:** Tanja Jukić, KOPRIVNICA, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA SELINGERA 20, osobni identifikacijski broj (OIB): 33468871100, vlasnik obrta MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i usluge, ul. Tanja Jukić, Dravska ulica 17, KOPRIVNICA - KOPRIVNICA, DRAVSKA ULICA 17, MBO: 97270792 (jamac platac)

Korisniku kredit za obrtna sredstva pod uvjetima kako slijedi:

**IZNOS KREDITA:** 60 (slovima: šezdesetpettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti.  
Kredit se isplaćuje po srednjem tečaju za devize Banke važećem na dan korištenja kredita.

**ROK Otplate**

**ROK Otplate:** godine.

**ROK Otplate:** ako bi zadnji dan predmetnog roka padao na neradni dan Banke, tada se zadnjim danom roka smatra prvi radni dan Banke.

**STOPA I NAKNADE**

**STOPA:** kamatna stopa po kreditu: 5,30% godišnje, fiksna.  
Kamatna stopa obračunava proporcionalnom metodom počevši od dana korištenja kredita.

**STOPA:** stopa po dospijanju: promjenjiva kamatna stopa određena Odlukom o kamatama i naknadama za poslovne subjekte, u visini Zakonom propisane.

**NAKNADE:** za odobrenje: 1,50% jednokratno na iznos odobrenog kredita, minimum je kn 1.000,00

**NAKNADE:** se naplaćuje prilikom prvog korištenja kredita, što znači da se kredit isplaćuje umanjeno za tu naknadu.

**NAKNADE:** za administriranje: kn 250,00, jednokratno, za svaku godinu važenja ovog Ugovora osim prve.



Sberbank d.o.o. Zagreb, Hrvatska  
T: +385 1 385 1 365, Fax: +385 1 4801 365  
www.sberbank.hr

**Naknada za prijevremeni povrat:** 2,00% na iznos prijevremeno vraćene glavnice, minimum je kn 1.000,00 u slučajevima gdje je iznos prijevremenog povrata kredita manji od kn 1.000,00, te koju se Korisnik obvezuje platiti odmah na prvi poziv Banke. Međutim Korisnik može, iz vlastitih obveza iz ovog Ugovora ispuniti (vratiti kredit) prijevremeno bez naknade.

**Naknada za nepoštivanje ugovornih obveza:** 2,00% na iznos preostale glavnice kredita, minimalno kn 1.000,00 ako je iznos preostale glavnice manji od kn 1.000,00, za slučaj neurednog ispunjenja ili u ispunjenju obveza iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom od strane Korisnika ili bilo kojeg trećeg, isključujući novčane obveze.

**Naknade:** prema Odluci o kamatama i naknadama Banke za poslovne subjekte

## **NAČIN I ROKOVI KORIŠTENJA KREDITA**

Korisnik može koristiti odobreni kredit iz ovog Ugovora nakon dostave svih instrumenata osiguranja predviđenih u ovom Ugovoru.

Kredit Korisnik može koristiti jednokratno i to na temelju pisanog naloga kojeg je Korisnik dužan Banci isplatiti na račun Korisnika u Banci. Korisnik je dužan svako korištenje najaviti Banci pisanim najmanje 2 (slovima: dva) radna dana ranije.

Strane suglasne su da će Banka izvršiti refinanciranje na način da će korištenjem sredstava po ovom Ugovoru podmiriti novčane obveze Korisnika prema Banci iz:

Ugovor o kreditu br. 502343 od 09.11.2016. godine

Ugovor o kreditu br. 502789 od 04.04.2018. godine

Ugovor o kreditu br. 502961 od 25.09.2018. godine

Ugovor između Banke i Korisnika, time da će se sve novčane obveze po navedenom/im Ugovoru/ima smatrati dospjelima. Ukoliko sve novčane obveze po navedenom/im Ugovoru/ima budu podmirene, Ugovor/i prestaje/u važiti po izvršenju navedenog navedenog korištenja.

Ostatak sredstava po ovom Ugovoru isplatiti će se na račun Korisnika.

Rok korištenja je 31.05.2019. godine.

## **NAČIN PLAĆANJA OBVEZA PREMA BANCIMA**

Korisnik otplaćuje glavnice i kamatu u jednakim mjesečnim anuitetima. Prvi anuitet dospijeva 15.06.2019. Dan zadnjeg anuiteta korigira se prema poslovnim knjigama Banke.

Ukoliko bi dan dospijeća obveza Korisnika prema Banci, koje se odnose na dospijeće glavnice i/ili redovne otplate kredita padao na neradni dan Banke, tada se danom dospijeća smatra prvi sljedeći radni dan Banke.

Rok vraćanja i ispunjenja svih obveza koje proizlaze iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom je rok otplate koji je određen u točki 2. ovog Ugovora.

Korisnik otplaćuje kredit ugovoren s valutnom klauzulom u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan dospijeća.

Ukoliko se, a nepodmirene tražbine, Banka obračunava i naplaćuje kamatu po dospijeću u skladu s Općim uvjetima za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima i Odlukom o kamatama i naknadama Banke za poslovne subjekte.

Korisnik može obveze iz ovog Ugovora ispuniti (vratiti kredit i sl.) prijevremeno, uz pisanu najavu koju mora zaprimiti najmanje 2 (slovima: dva) radna dana Banke prije datuma planiranog povrata i prema uvjetima iz ovog Ugovora.

SBERBANK d.d.  
Savska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

5.3. Svi potpisnici ovog Ugovora potvrđuju da su upoznati sa rizikom ugovaranja kredita sa valutnom klauzulom, da im je Banka objasnila taj rizik i da su upoznati i svjesni činjenice da povećanje tečaja valute koja je određena valutnom klauzulom vodi ka povećanju glavnice duga, pripadajućih kamata odnosno povećanju obveze.

## 6. OSIGURANJE NAPLATE (INSTRUMENTI OSIGURANJA)

5.1. 1 (slovima: jedna) zadužnica Korisnika izdana sukladno *Ovršnom zakonu* u obliku kojeg odredi Banka.

5.2. 1 (slovima: jedna) zadužnica svakog jamca platca izdana sukladno *Ovršnom zakonu* u obliku kojeg odredi Banka.

5.3. 1 (slovima: jedna) zadužnica jamca-platca za račune obrta izdana sukladno *Ovršnom zakonu* u obliku kojeg odredi Banka, kako slijedi «MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17», MBO: 97270792.

5.4. 2 (slovima: dvije) vlastite mjenice Korisnika.

5.5. Po 2 (slovima: dvije) vlastite mjenice svakog jamca platca.

5.6. Po 2 (slovima: dvije) vlastite mjenice svakog jamca platca izdanih za obrt/gospodarstvo/djelatnost, kako slijedi «MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17», MBO: 97270792.

5.7. Za ispunjenje obveza Korisnika iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom solidarno odgovaraju cjelokupnom svojom imovinom Korisnik i svaki jamac platca. Imovina jamca platca koji je (su)vlasnik/nositelj obrta/gospodarstva/djelatnosti uključuje njegovu osobnu imovinu (odnosno imovinu koja se vodi na njegovo ime) kao i imovinu koja se iz bilo kojeg razloga vodi na ime obrta/gospodarstva/djelatnosti čiji je on (su)vlasnik/nositelj, što se posebno odnosi, ali ne ograničava na sljedeće:

- «MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17», MBO: 97270792.

## 7. OSTALA UTANAČENJA

7.1. Korisnik i svaki jamac platca neopozivo ovlašćuju Banku da može u bilo koje vrijeme, ako obveze po ovom Ugovoru nisu podmirene o dospeljeću, dostavljene mjenice ili neki drugi instrument osiguranja tražbine Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, ispuniti i podnijeti na naplatu odnosno pokrenuti postupak njihove realizacije temeljem ovog Ugovora.

7.2. Korisnik je obavezan za vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, obavljati 80,00% platnog prometa preko Banke.

7.3. Banka ima pravo odbiti zahtjev za svako korištenje sredstava po ovom Ugovoru kao i pravo otkazati ovaj Ugovor ukoliko se Korisnik ili bilo koji jamac platca ne pridržavaju bilo koje odredbe iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom i/ili ne podmiruju i/ili neuredno izvršavaju obveze iz ovog Ugovora i/Općim uvjetima za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima.

Uz pravo na otkaz Ugovora, u slučaju zakašnjenja ili neurednog ispunjenja obveza iz ovog Ugovora Korisnik je obavezan na poziv Banke podmiriti Naknadu za nepoštivanje ugovornih obveza iz točke 3. ovog Ugovora.

Sve ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka ima pravo, bez obzira na urednost ispunjenja ugovornih obveza po ovom Ugovoru, otkazati ovaj Ugovor, ukoliko iz bilo kojeg razloga bude otkazan bilo koji ugovor koji je Korisnik zaključio ili će zaključiti s Bankom za vrijeme trajanja ovog Ugovora, kao i da Banka ima pravo





SBERBANK d.d.

Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

otkazati bilo koji drugi ugovor koji je Korisnik za vrijeme trajanja ovog ugovora zaključio s Bankom, ukoliko Banka otkaze ovaj Ugovor.

U slučaju otkaza ovog Ugovora sve tražbine Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom (troškovi, naknade, kamate, glavnica) dospijevaju na dan otkazivanja. Dan otkazivanja Banka će navesti na pisanoj obavijesti o otkazu koju će Banka poslati Korisniku preporučenom poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na adresu o kojoj je Korisnik nakon zaključenja ovog Ugovora pisanim putem preporučenom poštom obavijestio Banku. Sve ugovorne strane su suglasne da otkaz koji Banka učini prema Korisniku proizvodi pravne učinke prema svakome od njih.

7.4. Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.5. Ovaj Ugovor se može mijenjati i nadopunjavati samo u pisanom obliku.

7.6. Banka prikuplja i obrađuje osobne podatke sudionika ugovornog odnosa fizičkih osoba u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka u svrhu obavljanja i izvršenja zakonskih obveza Banke u vezi ovog Ugovora i/ili obveza Banke koje proizlaze iz ovog Ugovora, odnosno u svezi s izvršenjem ovog Ugovora. Banka štiti te osobne podatke od neovlaštenog pristupa, upotrebe ili odavanja. Sve informacije u vezi zaštite osobnih podataka sadržane su u "Pravilima o privatnosti Sberbank d.d. za klijente i ostale sudionike" koja su dostupna u svim poslovnicama kao i na službenim internet stranicama ([www.sberbank.hr](http://www.sberbank.hr)) Banke.

7.7. Sve ugovorne strane su suglasne da se na sve što nije regulirano odredbama ovog Ugovora, primjenjuje Odluka o kamatama i naknadama Banke za poslovne subjekte, Opći uvjeti za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima i ostali važeći akti Banke, te odgovarajući propisi važeći u Republici Hrvatskoj. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu s odredbama Ugovora, izmijene akti Banke ili propisi, ugovorne strane se obvezuju postupati po nastalim promjenama. Ugovorne strane potpisom Ugovora potvrđuju da su upoznate s navedenim općim uvjetima i aktima Banke te pristaju na njihovu primjenu.

7.8. S obzirom na Pravilnik ESMS - sustav održivog korporativnog upravljanja, zaštite okoliša i zdravlja ljudi, u odnosu na rizik štetnog utjecaja na okoliš ili drugih štetnih društvenih utjecaja koji proizlaze iz predmeta poslovanja klijenata, Korisnik je svrstan u Kategoriju B = Srednje visoka razina rizika. Korisnik se obvezuje da će u odnosu na naprijed navedeno razvrstavanje redovno ispunjavati obveze iz čl 22 Općih uvjeta za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima.

7.9. Korisnik se obvezuje da neće za vrijeme važenja ovog Ugovora i/ili postojanja bilo koje tražbine iz ovog Ugovora povećavati svoja financijske obveze prema trećima bez pisane suglasnosti Banke.

Korisnik se obvezuje da do konačnog podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru neće isplaćivati zadržanu dobit - kako dobit iz prethodnih godina tako i dobit tekuće godine bez pisane suglasnosti Banke.

Korisnik se obvezuje da do konačnog podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru neće vraćati pozajmice članovima društva Korisnika (vlasnicima) bez pisane suglasnosti Banke.

Korisnik se obvezuje da do konačnog podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru neće davati pozajmice članovima društva Korisnika (vlasnicima) ili trećima bez pisane suglasnosti Banke.

## 8. SPOROVI

Za sve sporove iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom svi potpisnici ovog Ugovora ugovaraju nadležnost suda u mjestu sjedišta Banke i mjerodavnost prava Republike Hrvatske.



**SBERBANK**

CN 622352

SBERBANK d.d.

Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

## 9. BROJ PRIMJERAKA

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka i to 2 (slovima: dva) za Banku i 1 (slovima: jedan) za Korisnika.

BANKA:

**Sberbank d.d.**

OIB: 78427478599

Poslovnica Koprivnica

210-3

KORISNIK:

**MEDIA**  
g r u p a  
d.o.o. Koprivnica

MEDIA GRUPA d. o. o.

zastupa direktor, Marko Jukić

JAMAC PLATAC:

Marko Jukić

JAMAC PLATAC: Obrt za promidžbu i usluge

**media plus**

Koprivnica, Dravska ulica 17

Tanja Jukić

vlasnik obrta MEDIA-PLUS, vl. Tanja Jukić

U Koprivnici, 16. 5. 2019. godine



SBERBANK d.d.  
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

**UGOVOR O OKVIRNOJ HIPOTECI BR. 520093**

**KREDITOR:** Sberbank d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Varšavska 9,  
(OIB): 78427478595  
(dalje u tekstu: **Banka**)

**KORISNIK** **MEDIA GRUPA d.o.o., Koprivnica (Grad Koprivnica), Dravska**  
ujedno i **17, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru u**  
**ZALOŽNI DUŽNIK:** **regstarskom ulošku s matičnim brojem subjekta (MBS): 070116193**  
**osobni identifikacijski broj (OIB): 81197727209, koje zastupa direktor**  
**Marko Jukić, osobni identifikacijski broj (OIB): 34013750840**  
(dalje u tekstu: **Korisnik i/ili založni dužnik**)

**JAMAC PLATAC:** **Marko Jukić, KOPRIVNICA, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA**  
**SELINGERA 20, osobni identifikacijski broj (OIB): 34013750840**  
(dalje u tekstu: **jamac platak**)

**JAMAC PLATAC:** **Tanja Jukić, KOPRIVNICA, KOPRIVNICA, ULICA DR. ŽELJKA**  
**SELINGERA 20, osobni identifikacijski broj (OIB): 33468871100,**  
**vlasnik obrta MEDIA-PLUS, obrt za usluge, promidžbu i**  
**iznajmljivanje, vl. Tanja Jukić, Dravska ulica 17, KOPRIVNICA -**  
**KOPRIVNICA, DRAVSKA ULICA 17, matični broj obrta (MBO):**  
**97270792**  
(dalje u tekstu: **jamac platak**)

**SUDUŽNIK:** **MEDIA PROMO PLUS d.o.o., Koprivnica (Grad Koprivnica), TRG**  
**BANA JOSIPA JELAČIĆA 8/A, upisano u sudskom registru**  
**Trgovačkog suda u Bjelovaru u regstarskom ulošku s matičnim**  
**brojem subjekta (MBS): 010116421, osobni identifikacijski broj**  
**(OIB): 80737461510, koje zastupa direktor Marko Jukić, osobni**  
**identifikacijski broj (OIB): 34013750840**  
(dalje u tekstu: **sudužnik**)

**1. OKVIRNA HIPOTEKA I PREDMET UGOVORA**

Ovaj Ugovor uređuje sredstva osiguranja tražbine upisom založnog prava utemeljene na pojedinačnim ugovorima između Banke, kao vjerovnika i korisnika kao dužnika opisane u točki 1.1. ovog Ugovora.

1.1. Ugovorne strane utvrđuju da ovaj Ugovor obuhvaća i osigurava:

**a) tražbine Banke iz već zaključenih pojedinačnih ugovora i to:**

- Ugovor o kreditu br. 503077 zaključenog dana 21.01.2019. godine na iznos od kn 500.000,00 (slovima: petstotisuća kuna);
- Ugovor o kreditu br. 503257 zaključenog dana 16.05.2019. godine na iznos od EUR 65.000,00 (slovima: šezdesetpetstisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za devize Banke važećem na dan korištenja kredita.

SBERBANK d.d.  
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

b) tražbine iz svih pojedinačnih ugovora o kreditima, okvirnim kreditima, garancijama, te ugovorima o svim drugim zaduženjima koje će Korisnik zaključiti s Bankom,

(tražbine navedene pod a) i b) zajedno dalje u tekstu: **tražbine iz ovog Ugovora i/ili tražbine iz pojedinačnih ugovora**, a ugovori opisani pod a) i b) zajedno dalje u tekstu: **"pojedinačni ugovori"** odnosno zasebno **"pojedinačni ugovor"**).

1.2. Banka je slobodna prihvatiti ili odbiti prijedlog Korisnika za zaključenje bilo kojeg pojedinačnog ugovora opisanog po 1.1. b). Ugovorne strane suglasno utvrđuje da će Korisnik i Banka, u slučaju odobrenja zaduženja opisanih u točki 1.1.b), zaključivati pojedinačne ugovore o tim zaduženjima nakon dostave svih instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora te prema drugim uvjetima Banke.

1.3. Ugovorne strane će, u slučaju odobrenja zaduženja iz točke 1.1. b), zaključivati pojedinačne ugovore o tim zaduženjima nakon dostave svih instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora.

## 2. OKVIRNI IZNOS

2.1. Zaduzenja iz pojedinačnih ugovora iz točke 1.1.a) i b) ovog Ugovora mogu iznositi maksimalno kn 2.700.000,00 (slovima: dvamilijunasedamstotisuća kuna) te se do ispunjenja tog iznosa mogu odobravati zaduzenja iz točke 1.1. b).

## 3. ROK VAŽENJA UGOVORA

3.1. Ovaj Ugovor se zaključuje s rokom važenja do 31.12.2025. godine te se do tog datuma mogu odobravati zaduzenja iz točke 1.1. b). Najkasnije na zadnji dan roka važenja ovog Ugovora Korisnik je obavezan podmiriti tražbine iz svih pojedinačnih ugovora, ukoliko pojedinačnim ugovorima nije drugačije određeno.

## 4. OSIGURANJE NAPLATE (INSTRUMENTI OSIGURANJA) TRAŽBINA IZ TOČKE 1.1.:

4.1. Založni dužnik MEDIA GRUPA d.o.o., radi osiguranja svih tražbina Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom zalaže u korist Banke sljedeće pokretne koje se nalaze u pogonu u Media Grupa d.o.o. na adresi Trg bana Jelačića 8a, Koprivnica, sukladno tablici Pregled stanja osnovnih sredstava na dan 26.11.2020., a koja je tablica sastavni dio ove točke Ugovora te Izjavi o vlasništvu pokretnina koja je potpisana od strane Založnog dužnika i koja je također sastavni dio ovog Ugovora, i to:

STROJEVI					
Vrsta/opis	Serijski broj	Model	Marka	Godina proizvodnje	Inventarski broj
Linija za štampu na situ i pamučnim materijalima/ 0699BDM7635	0419HGE3475	Echo more	PolyPrint	2019	72
Linija za UV štampu na tekstilu i ostalim materijalima/ L599V676	L441B434	Acuity 3600	Fuji Film	2019	73

Založni dužnik ima pravo koristiti se predmetnim pokretninama ~~pažnjom dobrog domaćina~~, ali se obavezuje da nakon zaključenja ovog Ugovora neće bez prethodne pisane ~~suglasnosti~~ Banke niti u cijelosti niti djelomično otuđiti ili opteretiti ove pokretne, niti će na bilo koji način ~~trećim osobama~~ omogućiti korištenje ili dati u korištenje ove pokretne za vrijeme važenja ovog Ugovora ~~odnosno za vrijeme~~ postojanja bilo koje tražbine Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom.

6. SPOR  
Za sve s  
suda u m



2

SBERBANK d.d.

Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

Tel. +385 1 4801 300. Fax: +385 1 4801 365

info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

**7. BROJ PRIMJERA**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (slovima: sedam) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka i to 2 (slovima: dva) za Banku, 1 (slovima: jedan) za Korisnika i 4 (slovima: četiri) za potrebe javnobilježničke solemnizacije Sporazuma koji će se izraditi i zaključiti na temelju ovog Ugovora.

**KORISNIK**

ujedno i

**ZALOŽNI DUŽNIK:****MEDIA**  
g r u p a  
d.o.o. ③ Koprivnica

MEDIA GRUPA d.o.o.,

zastupa direktor Marko Jukić

**SUDUŽNIK:****MEDIA**  
PROMO PLUS d.o.o.  
KOPRIVNICA

MEDIA PROMO PLUS d.o.o.,

zastupa direktor Marko Jukić

**JAMCI PLATCI:**

Marko Jukić

Tanja Jukić

vlasnik obrta MEDIA-PLUS vl. Tanja Jukić

Obrt za promidžbu i usluge  
**media plus**  
Koprivnica, Dravska ulica 17**BANKA:****Sberbank d.d.**  
OIB: 78427478595  
Poslovnica Čakovec 20511U Koprivnici, 7.12.2020. godine

**Pregled stanja osnovnih sredstava na dan 26.11.2020**  
Sortirano po brojevima osnovnih sredstava.  
Prikaz neamortiziranih, amortiziranih osnovnih sredstava

**MEDIA**  
g r u p a

# regio stanja osnovnih sredstava na dan 26.11.2020

Sortirano po brojevima osnovnih sredstava.  
Prikaz neamortiziranih, amortiziranih osnovnih sredstava.

Inv.broj	Smjesta	Naziv/opis	Kol. Jed. mj.	Nab. konto	Otp. konto	Nabavna cijena	Nabavna vrijednost	% amort.	Mj.	Opisana vrijednost	Povećanje vrijednosti	Smijenjeni vrijednosti	Iskazana vrijednost	Pre. nab. vrijednost	Datumi nabave	Datumi slavljenja u uporabu	Datumi prodaje
1	1	NOTEBOOK ASUS K550JX-DM013D	1,00	KOM 02120	0292	4.800,00	4.800,00	100,0000%	43	4.800,00					11.03.2016	11.03.2016	
2	2	UREDSKI NAMJESTAJ	1,00	KOM 02120	0292	9.600,00	9.600,00	40,0000%	46	5.760,00			3.840,00		5.02.2016	5.02.2016	
3	3	CUTTER CRNI	1,00	KOM 02120	0292	4.500,00	4.500,00	50,0000%	43	3.150,00			1.350,00		10.05.2016	10.05.2016	
4	4	PRINTER SA BOJAMA	1,00	KOM 02120	0292	13.755,62	13.755,62	100,0000%	40	13.755,62					30.06.2016	30.06.2016	
5	5	ČAJNA KUHNJA	1,00	KOM 02120	0292	36.372,00	36.372,00	40,0000%	41	21.823,20			14.548,80		26.07.2016	26.07.2016	
6	6	ALU VRATA	1,00	KOM 02120	0292	6.320,00	6.320,00	40,0000%	40	3.792,00			2.528,00		24.08.2016	24.08.2016	
7	7	FOTOKOPIRNI	1,00	KOM 02120	0292	3.600,00	3.600,00	50,0000%	39	2.520,00			1.080,00		5.09.2016	5.09.2016	
8	8	UREDAJ CANNON IR 37/50	1,00	KOM 02120	0292												
9	9	ROLLER	1,00	KOM 02120	0292	6.246,68	6.246,68	50,0000%	50	5.413,79							
10	10	ROLLER SOFTWARE	1,00	KOM 02120	0292	12.806,47	12.806,47	50,0000%	50	11.098,94							
11	11	OPREMA	1,00	KOM 02120	0292	6.000,00	6.000,00	50,0000%	49	4.450,00			832,89		30.10.2015	30.10.2015	
12	12	TERMO PREŠA ZA TISAK	1,00	KOM 02120	0292	12.672,00	12.672,00	50,0000%	33	8.553,60			1.707,53		30.10.2015	30.10.2015	
13	13	PISAČ RICOH MP C2051	1,00	KOM 02120	0292	8.024,00	8.024,00	100,0000%	30	8.024,00			1.550,00		12.11.2015	12.11.2015	
14	14	TV LG 49LH59	1,00	KOM 02120	0292	3.708,80	3.708,80	50,0000%	32	2.472,53			4.118,40		15.03.2017	15.03.2017	
15	15	UREDSKI NAMJESTAJ	1,00	KOM 02120	0292	14.303,20	14.303,20	40,0000%	32	6.913,21					7.04.2017	7.04.2017	
16	16	KIRBY-APARAT ZA ČIŠĆENJE	1,00	KOM 02120	0292	9.710,40	9.710,40	50,0000%	26	5.421,64			1.236,27		28.04.2017	28.04.2017	
17	17	PROSTORIJA	1,00	KOM 02120	0292	4.000,00	4.000,00	100,0000%	24	4.000,00			7.389,99		29.04.2017	29.04.2017	
18	18	NOTEBOOK HP	1,00	KOM 02120	0292								4.288,76		27.10.2017	27.10.2017	
19	19														9.11.2017	9.11.2017	

Media grupa d.o.o., Dravska 17, 48000 Koprivnica. OIB/VAT No: HR81197727209, Tel. +385 48 650 391, Fax: +385 48 649 005  
SBERBANK IBAN:HR5025030071124000099 SWIFT: VBCRHR22 ZAGREBAČKA BANKA IBAN: HR3423600001102586924

# Pregled stanja osnovnih sredstava na dan 26.11.2020

Sortirano po brojevima osnovnih sredstava.  
Prikaz neamortiziranih, amortiziranih osnovnih sredstava.



R. br.	Inv. broj	Smještaj	Naziv/opis	Kol. jed. mj.	Nab. konto	Otp. konto	Nabavna cijena	Nabavna vrijednost	% amort.	Mj.	Otpisana vrijednost	Povećanje vrijednosti	Smanjenje vrijednosti	Sadašnja vrijednost	Pre. nab. vrijednost	Datum nabave	Datum stavljanja u uporabu	Datum prodaje
36	36		ULAGANJE U RAČUNALNI SOFTWARE	1,00	KOM		16.050,00	16.050,00	50,000%	24	16.050,00					31.12.2016	31.12.2016	
39	39		SOFTWARE COREL DRAW	2,00	KOM	02120 0292	11.650,00	23.300,00	100,000%	14	23.300,00					8.10.2017	8.10.2017	
40	40		KK.03.2.1.06.0898 IZRADA TEESHIRTIE	1,00	KOM	02120 0292	13.300,00	13.300,00	50,000%	26	7.425,83			5.874,17		8.10.2017	8.10.2017	
42	42		MARKETPLACE LINJA ZA PRINTANJE	1,00	KOM	02120 0292	280.000,00	280.000,00	50,000%	25	280.000,00					30.11.2017	30.11.2017	
43	43		KK.03.2.1.06.0898 LINJA ZA IZRADU AMBALAZE	1,00	KOM	02120 0292	180.000,00	180.000,00	50,000%	25	180.000,00					30.11.2017	30.11.2017	
44	44		KK.03.2.1.06.0898 ULAGANJA NA TUĐU IMOVINU	1,00	KOM		86.469,00	86.469,00	50,000%	25	47.918,24			38.550,76		30.11.2017	30.11.2017	
45	45		UNAPREĐENJE PRODAJE	1,00	KOM		250.000,00	250.000,00	50,000%	23	125.000,00			125.000,00		31.01.2018	31.01.2018	
52	52		TOPLOTNA PREŠA AUTOMATSKA	1,00	KOM	02120 0292	13.209,96	13.209,96	50,000%	15	7.430,60			5.779,36		21.09.2018	21.09.2018	
60	60		SOFTWARE ZA DIZAJNIRANJE MAJICA	1,00	KOM		17.430,00	17.430,00	100,000%	15	17.430,00					30.06.2018	30.06.2018	
61	61		UREDSKI NAMJEŠTAJ	1,00	KOM	02120 0292	33.120,00	33.120,00	40,000%	17	16.698,00			16.422,00		22.07.2018	22.07.2018	

Media grupa d.o.o., Dravska 17, 48000 Koprivnica. OIB/VAT No: HR81197727209, Tel. +385 48 650 391 ; Fax: +385 48 649 005  
SBERBANK IBAN:HR5025030071124000099 SWIFT: VBCRHR22 ZAGREBAČKA BANKA IBAN: HR3423600001102586924

Društvo je upisano u Trgovački sud u Varaždinu pod MBS:070116193, temeljni kapital u iznosu 406.500,00 kn uplaćen je u cijelosti. Direktor i član uprave je Marko Jukić, zastupa društvo pojedinačno i samostalno.



**Pregled stanja osnovnih sredstava na dan 26.11.2020**  
Sortirano po brojevima osnovnih sredstava.  
Prikaz neamortiziranih, amortiziranih osnovnih sredstava.



SWIFT: VBCRHR22

IBAN: HR5025030071124000099

SBERBANK

Društvo je upisano u Trgovački sud u Varaždinu pod MBS:070116193, temeljni kapital u iznosu 406.500,00 kn uplaćen je u cijelosti. Direktor i član uprave je Marko Jukić, zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

**MEDIA**  
grupa d.o.o.  
Koprivnica

# Sortiranje stanja osnovnih sredstava na dan 26.11.2020

Sortirano po brojevima osnovnih sredstava.

Prikaz neamortiziranih, amortiziranih osnovnih sredstava.

R. br.	Inv. broj	Smještaj	Naziv/opis	Kol. mj.	Jed. mj.	Nab. konto	Qtp. konto	Nabavna cijena	Nabavna vrijednost	% amort.	Mj.	Otpisana vrijednost	Povećanje vrijednosti	Smanjenje vrijednosti	Sadašnja vrijednost	Pre. nab. vrijednost	Datum nabave	Datum stavljanja u uporabu	Datum prodaje
63	63		MICROTEC AUTO	1,00	KOM	02120	0292	3.190,52	3.190,52	50,000%	23	2.326,42			864,10		10.01.2018	10.01.2018	
64	64		PREŠA ZA MAJICE	1,00	KOM			16.500,00	16.500,00	100,000%	12	16.500,00					1.01.2018	1.01.2018	
68	68		ULAGANJE U	1,00	KOM			6.645,11	6.645,11	25,000%	9	1.245,96			5.399,15		25.03.2019	25.03.2019	
69	69		RAČUNALNI	1,00	KOM	02120	0292	10.400,00	10.400,00	25,000%	9	1.950,00			8.450,00		12.03.2019	12.03.2019	
74	74		UREDSKA OPREMA	1,00	KOM	02120	0292	6.814,40	6.814,40	50,000%	4	1.135,73			5.678,67		27.08.2019	27.08.2019	
76	76		STROJ ZA	1,00	KOM	02120	0292	680.768,96	680.768,96	25,000%	1	14.182,69			666.586,27		27.11.2019	27.11.2019	
77	77		KANTIRANJE	1,00	KOM			4.820,00	4.820,00	25,000%	1	26.367,80			1.239.286,84		27.11.2019	27.11.2019	
80	80		MACBOOK AIR 13	1,00	KOM			4.820,00	4.820,00	25,000%	1	26.367,80			4.820,00		14.05.2020	14.05.2020	
81	81		RETINA/DC	1,00	KOM			2.399,36	2.399,36	25,000%	1	26.367,80			2.399,36		19.05.2020	19.05.2020	
82	82		LINJA ZA	1,00	KOM			5.000,00	5.000,00	25,000%	1	26.367,80			5.000,00		17.06.2020	17.06.2020	
83	83		ŠTAMPANJE NA	4,00	KOM	02120	0292	440,00	1.760,00	25,000%	1	26.367,80			1.760,00		5.06.2020	5.06.2020	
84	84		SITU/0699BDM763	1,00	KOM			1.265.654,64	1.265.654,64	25,000%	1	26.367,80			1.239.286,84		27.11.2019	27.11.2019	
85	85		5	1,00	KOM			4.820,00	4.820,00	25,000%	1	26.367,80			4.820,00		14.05.2020	14.05.2020	
86	86		6	1,00	KOM			2.399,36	2.399,36	25,000%	1	26.367,80			2.399,36		19.05.2020	19.05.2020	
87	87		7	1,00	KOM			5.000,00	5.000,00	25,000%	1	26.367,80			5.000,00		17.06.2020	17.06.2020	
88	88		8	4,00	KOM	02120	0292	440,00	1.760,00	25,000%	1	26.367,80			1.760,00		5.06.2020	5.06.2020	
89	89		9	1,00	KOM			4.820,00	4.820,00	25,000%	1	26.367,80			4.820,00		14.05.2020	14.05.2020	
90	90		10	1,00	KOM			2.399,36	2.399,36	25,000%	1	26.367,80			2.399,36		19.05.2020	19.05.2020	
91	91		11	1,00	KOM			5.000,00	5.000,00	25,000%	1	26.367,80			5.000,00		17.06.2020	17.06.2020	
92	92		12	4,00	KOM	02120	0292	440,00	1.760,00	25,000%	1	26.367,80			1.760,00		5.06.2020	5.06.2020	
93	93		13	1,00	KOM			4.820,00	4.820,00	25,000%	1	26.367,80			4.820,00		14.05.2020	14.05.2020	
94	94		14	1,00	KOM			2.399,36	2.399,36	25,000%	1	26.367,80			2.399,36		19.05.2020	19.05.2020	
95	95		15	1,00	KOM			5.000,00	5.000,00	25,000%	1	26.367,80			5.000,00		17.06.2020	17.06.2020	
96	96		16	4,00	KOM	02120	0292	440,00	1.760,00	25,000%	1	26.367,80			1.760,00		5.06.2020	5.06.2020	
97	97		17	1,00	KOM			4.820,00	4.820,00	25,000%	1	26.367,80			4.820,00		14.05.2020	14.05.2020	
98	98		18	1,00	KOM			2.399,36	2.399,36	25,000%	1	26.367,80			2.399,36		19.05.2020	19.05.2020	
99	99		19	1,00	KOM			5.000,00	5.000,00	25,000%	1	26.367,80			5.000,00		17.06.2020	17.06.2020	
100	100		20	4,00	KOM	02120	0292	440,00	1.760,00	25,000%	1	26.367,80			1.760,00		5.06.2020	5.06.2020	

Media grupa d.o.o., Dravska 17, 48000 Koprivnica. OIB/VAT No: HR81197727209, Tel. +385 48 650 391 ; Fax: +385 48 649 005

SBERBANK IBAN: HR5025030071124000099 SWIFT: VBCRHR22 ZAGREBAČKA BANKA IBAN: HR3423600001102586924

Društvo je upisano u Trgovački sud u Varaždinu pod MBS:070116193, temeljni kapital u iznosu 406.500,00 kn uplaćen je u cijelosti. Direktor i član uprave je Marko Jukić, zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

Za više podataka: 4D Wand informacijski sustav: www.4d.hr

# Pregled stanja osnovnih sredstava na dan 26.11.2020

Sortirano po brojevima osnovnih sredstava.  
Prikaz neamortiziranih, amortiziranih osnovnih sredstava.

**MEDIA**  
g r u p a  
d.o.o. ③ Koprivnica

R. br.	Inv. broj	Sniženost	Naziv/opis	Kol. Jed. mj.	Nab. konto	Otp. konto	Nabavna cijena	Nabavna vrijednost	% amort.	Mj.	Otplisana vrijednost	Povećanje vrijednosti	Smanjenje vrijednosti	Sadašnja vrijednost	Pre. nab. vrijednost	Datum nabave	Datum stavljanja u uporabu	Datum prodaje
84	84		UREDSKA STOLICA	4,00	KOM 02120	0292	360,00	1.440,00	25,000%					1.440,00		5.06.2020	5.06.2020	
			BIL															
86	86		MOBILTEL APPLE IPHONE 11 PRO MAX 64GB SPACE GREY	1,00	KOM 0310	0292	7.599,20	7.599,20	25,000%					7.599,20		8.09.2020	8.09.2020	
87	87		MULTIFUNKCIJSKI UREDAJ HP OFFICEJET PRO 7720	1,00	KOM		1.161,61	1.161,61	50,000%					1.161,61		22.10.2020	22.10.2020	
<b>UKUPNO:</b>														<b>2.186.542,1</b>	<b>3</b>			

**MEDIA**  
g r u p a  
d.o.o. ③ Koprivnica

Media grupa d.o.o., Dravska 17, 48000 Koprivnica. OIB/VAT No: HR81197727209, Tel. +385 48 650 391 ; Fax: +385 48 649 005

SBERBANK IBAN:HR5025030071124000099 SWIFT: VBCRHR22 ZAGREBAČKA BANKA IBAN: HR3423600001102586924

Društvo je upisano u Trgovački sud u Varaždinu pod MBS:070116193, temeljni kapital u iznosu 406.500,00 kn uplaćen je u cijelosti. Direktor i član uprave je Marko Jukić, zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

Svi ovi podaci moraju biti upisani u katastarske čestice (KC), zemljišna knjiga...  
Ako je stroj u funkciji pripadka nekretnosti, tada su obvezni upisi i katastarske čestice (KC), zemljišna knjiga...  
U polju za unos "Pripadnost nekretnosti" iz padajućeg izbornika potrebno je odabrati opciju "Ne".  
Registarski broj nije obavezan, ali ako je stroj registriran, mora se unijeti.

**Abstract**

2

Svi ovi podaci moraju biti upisani.

Registarski broj nije obavezan, ali ako je stroj registriran - mora se upisati.

Stroievi

U Koprivnici, 26.11.2020.g.

**MEDIA**

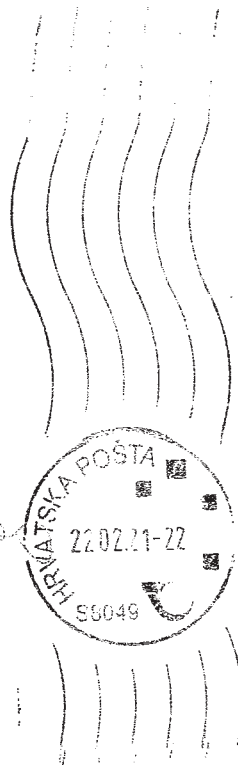




**SBERBANK**

10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 1 4801 365  
Fax: +385 1 4801 365  
www.sberbank.hr

Postovani placate HP-a od  
10000 Zagreb  
10000 Zagreb



HRVATSKA POŠTA  
22.02.21-22  
10000 Zagreb

